

Comune Nocera Inferiore

C.F. 0221880651

APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

SEDUTA n. 1 DEL 18.09.2020

L'anno 2020 (duemilaventi) il giorno 18 del mese di Settembre alle ore 9,30 nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz, si riuniscono i componenti della Commissione Giudicatrice, all'uopo nominata con determina reg. gen. N. 831 del 29.04.2020, come di seguito indicati:

- Ing. Gerardo Califano Dirigente Settore LL.PP. Comune di Nocera Inferiore;
- Arch. Antonio Fontanella Dirigente Settore T.e.A. Comune di Nocera Inferiore;
- Geom. Mirco Magliano istruttore tecnico Comune di Nocera Inferiore;

assume le funzioni di presidente l'ing. Gerardo Califano e di segretario verbalizzante il geom. Mirco Magliano così come previsto nella suddetta determina di nomina della commissione.

Con verbale di seduta del 11.09.2020 il Responsabile del Procedimento, geom. Prisco Faiella, ha dato atto che sono stati ammessi alla fase di verifica dell'offerta tecnica, dopo il controllo della documentazione amministrativa, le seguenti ditte:

1. L.G.P. COSTRUZIONI S.R.L
2. Gruppo Petrillo sas di Petrillo Luigi & C
3. S&B Costruzioni Generali s.r.l
4. FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRI
5. ARTEMIDE
6. E.G. COSTRUZIONI S.R.L
7. CO.GE.GA. S.R.L.
8. AR.CA srl
9. Cieffe Lavori Srl
10. Lombardi Srl
11. EUROSALF SRL
12. F.C GROUP SRL
13. Research Consorzio Stabile
14. Vangone srl

Nella stessa seduta di gara la commissione giudicatrice, dopo avere reso le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse o cause ostative per lo svolgimento del ruolo di commissari di gara, ha proceduto all'apertura sulla piattaforma telematica della documentazione tecnica e alla verifica della presenza della documentazione presentata dai concorrenti demandando a successive sedute riservate la valutazione delle offerte tecniche.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara aperta la seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche presentate.

Preliminarmente in considerazione che i criteri sono di due tipi, discrezionali (criteri 1, 2 e 3) tabellari o qualitativi (criterio 4) si ritiene di procedere preliminarmente alla valutazione del criterio 4 di tipo tabellare per poi valutare i criteri discrezionali.

Si procede alla valutazione della documentazione allegato B delle ditte in ordine del suddetto Elenco riportando i punteggi in allegato.

La ditta SeB Costruzioni Generali non possiede la certificazione iso 14000 o superiore;

La ditta Artemide non dimostra il requisito richiesto di iscrizione alla White List;

La ditta E.G. Costruzione non riporta alcuna notizia in merito ai criteri B richiesti dal disciplinare;
La ditta Arca produce la richiesta di iscrizione e pertanto come previsto dal disciplinare di gara non consente l'assegnazione del punteggio in quanto previsto per iscrizione o aggiornamento;
La ditta Cieffe Lavori srl produce la richiesta di iscrizione e pertanto come previsto dal disciplinare di gara non consente l'assegnazione del punteggio in quanto previsto per iscrizione o aggiornamento;

La ditta RTI Eurosaf – Rifer non possiede iscrizione white list e solo la Eurosaf ha la certificazione iso 14000 quindi il punteggio viene assegnato in proporzione come previsto dal disciplinare;

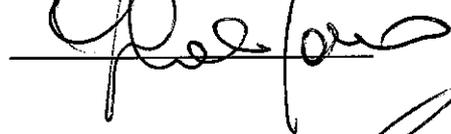
La ditta FC Group non dimostra il possesso dell'iscrizione alla White List;

La ditta Vangone non è in possesso della ISO 14000 o superiore ne l'iscrizione alla White List

In merito ai requisiti soggettivi di cui al criterio B si assegnano i punteggi riportati nella scheda allegata.

La Commissione conclude i lavori alle ore 14:15 e si autoconvoca per il giorno 02.10.2020 alle ore 9:30.

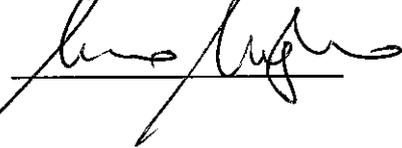
Il Presidente della Commissione

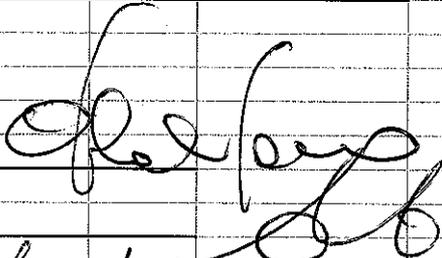
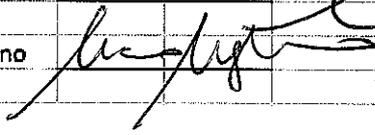


Il Componente della Commissione



Il Componente della Commissione/ Il Segretario verbalizzante



APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO				
criterio B1 (punti) 5 punti				
B.1 Certificazione Ambientale di qualità ISO 14000 o Superiore - 2 punti				
B.2 Iscrizione White List - punti 3				
N.	Operatore Economico	B.1	B.2	Punteggio
1	L.G.P. Costruzioni SRL	2	3	5,000
2	Gruppo Petrillo Sas	2	3	5,000
3	S&B Costruzioni Generali	0	3	3,000
4	FELCO Costruzioni Generali	2	3	5,000
5	ARTEMIDE	2	0	2,000
6	E.G. Costruzione	0	0	0,000
7	CO.GE.CA SRL	2	3	5,000
8	AR.CA srl	2	0	2,000
9	Cieffe Lavori srl	2	0	2,000
10	Lombardi Srl	2	3	5,000
11	EUROSAF Srl	1	0	1,000
12	F.C. Group srl	2	0	2,000
13	Research Consorzio Stabile	2	3	5,000
14	Vangone	0	0	0,000
Commissione di gara				
1) Ing. Gerardo Califano 				
2) Arch. Antonio Fontanella				
3) geom. Mirco Magliano 				

Comune Nocera Inferiore

C.F. 0221880651

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

SEDUTA n. 2 DEL 02.10.2020

L’anno 2020 (duemilaventi) il giorno 02 del mese di Ottobre alle ore 10:00, previo autoconvocazione dalla seduta precedente, nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz si riuniscono i componenti della Commissione Giudicatrice, all’uopo nominata con determina reg. gen. N. 831 del 29.04.2020, come di seguito indicati:

- Ing. Gerardo Califano Dirigente Settore LL.PP. Comune di Nocera Inferiore;
- Arch. Antonio Fontanella Dirigente Settore T.e.A. Comune di Nocera Inferiore;
- Geom. Mirco Magliano istruttore tecnico Comune di Nocera Inferiore;

assume le funzioni di presidente l’ing. Gerardo Califano e di segretario verbalizzante il geom. Mirco Magliano.

Preliminarmente si precisa che con verbale di seduta n. 1 del 18.09.2020 la commissione ha valutato per le ditte ammesse le offerte inerenti i criteri tabellari e qualitativi di cui al punto 4 assegnando i relativi punteggi.

Il presidente della commissione giudicatrice, ing. Gerardo Califano, dichiara aperta la seduta riservata per la verifica della documentazione tecnica ai fini della valutazione delle offerte tecniche inerenti i criteri di natura discrezionale comparando le migliori proposte rispetto a quelle previste nel progetto esecutivo così come esplicitato nel disciplinare di gara.

Preliminarmente in conformità a quanto previsto nel disciplinare di gara le valutazioni saranno relative alle migliori che il concorrente intende apportare a quanto previsto nel progetto esecutivo a base di gara e non verranno considerate e quindi assegnati punteggi per opere aggiuntive a quanto previsto dal progetto esecutivo così come previsto dall’art. 95 c. 14 bis del codice.

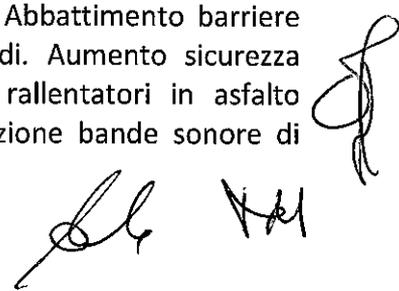
E’ prevista la possibilità di proporre della migliori in variante al progetto. Queste migliori che si configurano come varianti al progetto ai sensi dell’art. 95 c. 14 del codice, sottoscritte da professionista abilitato e dal concorrente, verranno valutate per assegnare i punteggi.

Preliminarmente si fa presente che i criteri per valutare le migliori sono quelli descritti in maniera analitica nel disciplinare di gara a pagina 30.

Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **L.G.P. Costruzioni Srl**.

Criterio A1.1

Le migliori proposte sono la realizzazione di n. 2 rotatorie secondo le norme vigenti- diametro fino a 29 mt doppia carreggiata a lato nord, in sostituzione delle rotatorie spartitraffico del progetto. Inoltre vi è la previsione di un cordolo spartitraffico su primo tratto via Petrarca in corrispondenza area Pip per meglio delimitare la circolazione con due isole di snodo di raggio 3.5 mt. Realizzazione pavimentazione antiskid con miglioramento della fondazione con fornitura stabilizzato a calce. Realizzazione di banchine di sosta per emergenze. Realizzazione marciapiedi con pavimentazione ecologiche fotocatalitiche per combattere lo smog. Abbattimento barriere architettoniche con percorsi tattili e rampe per disabili sui marciapiedi. Aumento sicurezza stradale con segnaletica stradale con materiale termoplastico; dossi rallentatori in asfalto stampato. Segnaletica verticale avvertimento attraversamenti e realizzazione bande sonore di



rallentamento. Segnaletica verticale a norma CE. Utilizzo di materiali di costruzione nel rispetto dei CAM applicabili attinenti i lavori di costruzione e manutenzione. Valutazione impatto dell'opera tramite l'analisi sul costo del ciclo di vita dell'opera che sulla valutazione del ciclo di vita adottati per la progettazione esecutiva.

Criterio A1.2

Le migliorie proposte sono l'utilizzo di tubazioni Polipropilene SN 16 con ulteriori pozzetti di ispezione dotati di scalette di accesso. Le linee secondarie con pozzetti sifonati e carrabili. Tubazioni rete idrica e distribuzione gas con caratteristiche migliori in termini di classe e dimensione oltre a pozzetti carrabili. Tubazioni sottoservizi maggiorati con segnalazione mediante nastro colorato. Impianto di pubblica illuminazione con pali manicotti conici e plinti prefabbricati. Utilizzo di sistema di telecontrollo illuminazione con web server. Realizzazione di impianto di videosorveglianza per la sicurezza dell'area con 11 telecamere di contesto e n. 2 telecamere lettura targhe. Impianto irrigazione automatica aree verdi.

Criterio A2

Le migliorie proposte per la gestione del cantiere segnaletica, illuminazione notturna, percorsi e aree dedicate accorgimenti per mitigazione rumore e polveri. Si rileva una ottima organizzazione del cantiere per la logistica e gli aspetti inerenti la sicurezza e gli impatti ambientali verso l'esterno e la sicurezza nonché per la gestione delle interferenze e principalmente per la risoluzione del traffico veicolare. Tale organizzazione risulta idonea per la riduzione dei tempi di realizzazione dell'opera.

Criterio A3

Le migliorie si riferiscono all'utilizzo di materiali e tecnologie offerti nei criteri precedenti che consentono un minor grado di usura dell'opera e quindi minor costo di manutenzione della stazione appaltante. In particolare le migliorie riguardano le specifiche ambientali del conglomerato bituminoso antiskid. Aggiunti di manicotti pali pubblica illuminazione. In particolare garantiscono un minor costo pavimentazione fotocatalitica in masselli, segnaletica in materiale termoplastico, tubazioni in polipropilene SN 16 Tubazioni rete idrica PE 100 sistema telecontrollo impianto pubblica illuminazione e videosorveglianza aree esterne. La ditta prevede un'attenta realizzazione di attività per la mitigazione degli impatti ambientali e il trattamento dei rifiuti provenienti dalle lavorazioni rientrano in uno studio attendo di gestione del cantiere finalizzato anch'esso a ridurre il costo di manutenzione degli interventi a partire già dalla fase di cantierizzazione e nel rispetto dei CAM, Criteri Ambientali Minimi, emanati dal Ministero dell'Ambiente in data 13/02/2017.

In merito alle suddette migliorie proposte ed i criteri esplicitati nel disciplinare si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi.

Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **Gruppo Petrillo - di Petrillo Luigi & C**

Criterio A1.1

Sinteticamente le migliorie proposte riguardano il miglioramento della viabilità con variazione del tracciato stradale di via Petrarca con la realizzazione di una nuova rotatoria a nord dell'intersezione ove ora esiste un'aiuola spartitraffico e la realizzazione di due rotatorie. Si prevede il miglioramento della circolazione pedonale con creazione di marciapiedi e zone di sosta per autobus nonché la realizzazione di una pista ciclabile in conformità a quanto previsto dal puc. Miglioramento delle prestazioni con utilizzo asfalto drenante sostituendo il pacchetto binder e tappetino con miscela strato di usura drenante, ma senza prevedere la modifica del sottofondo e questo porta a non ottenere l'efficacia voluta in quanto è risaputo che l'asfalto drenante è efficace solo se il sottofondo è impermeabile. Anche per quanto riguarda il miglioramento delle aree a parcheggio di utilizza cemento drenante senza tenere conto del sottofondo con inefficacia della soluzione prospettata. Per la segnaletica orizzontale è stato previsto vernice fotocatalitica e sfere

di vetro per far risaltare la segnaletica. Per quella verticale vengono utilizzati prodotti con protezione a pellicole per aumentare la durabilità. Si prevede inoltre attraversamenti sopraelevati cls vibro compresso e rallentatori con barre sonore. Attraversamenti pedonali safety. Per quanto riguarda i marciapiedi si prevede betonella della tegolaia e gli spartitraffico con aiuole a verde che però incideranno sulla manutenzione.

Criterio A1.2

Sinteticamente le migliorie proposte riguardano telecontrollo dell'impianto a led, installazione sistema VDT con sistema lettura targhe e WiFi. Installazione impianto Fotovoltaico e colonnine con stazioni di ricarica che non vengono considerati nella valutazione in quanto rientranti tra elementi aggiuntivi non richiesti di cui all'art. 95 c. 14 bis del dl.vo 50/2016 così come anche il tratto di fogna in via Buscetto. Si prevede impianto irrigazione e nastro segnaletico sottoservizi.

Criterio A2

Sinteticamente le migliorie proposte riguardano la gestione della sicurezza con idonee attività inerente le procedure di gestione del cantiere.

Criterio A3

Le migliorie si riferiscono innanzitutto ai materiali utilizzati nelle proposte di cui al punto A1.1 per asfalto drenante, segnaletica etc oltre ad elementi aggiuntivi quali manutenzione sottopasso e aree a verde che non si assumono valutabili in quanto rientrano al suddetto art. 95 c. 14 bis.

In merito alle suddette migliorie proposte ed i criteri esplicitati nel disciplinare si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi.

La Commissione conclude i lavori alle ore 14:15 e si autoconvoca per il giorno 14.10.2020 alle ore 10:00.

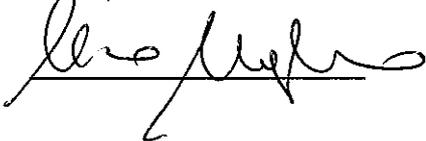
Il Presidente della Commissione



Il Componente della Commissione



Il Componente della Commissione/ Il Segretario verbalizzante



L.G.P. Costruzioni Srl

Criterio A1.1

0,800	1,000	0,800	0,867
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,800	1,000	0,800	0,867
-------	-------	-------	-------

Criterio A2.1

0,800	0,800	0,600	0,733
-------	-------	-------	-------

Criterio A3.1

0,800	1,000	0,800	0,867
-------	-------	-------	-------

Gruppo Petrillo - di Petrillo Luigi & C

Criterio A1.1

0,800	0,600	0,800	0,733
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,600	0,600	0,800	0,667
-------	-------	-------	-------

Criterio A2.1

0,600	0,400	0,600	0,533
-------	-------	-------	-------

Criterio A3.1

0,600	0,400	0,600	0,533
-------	-------	-------	-------

Commissione di gara

Ing. Gerardo Califano

Arch. Antonio Fontanella

geom. Mirco Magliano

Rispondenza	coeff.
Nulla	0
Ridotta	0,2
Significativa	0,4
Sufficiente	0,6
Buona	0,8
Ottima	1

Comune Nocera Inferiore

C.F. 0221880651

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

SEDUTA n. 3 DEL 14.10.2020

L’anno 2020 (duemilaventi) il giorno 14 del mese di Ottobre alle ore 10,00 previo autoconvocazione dalla seduta precedente, nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz si riuniscono i componenti della Commissione Giudicatrice, all’uopo nominata con determina reg. gen. N. 831 del 29.04.2020, come di seguito indicati:

- Ing. Gerardo Califano Dirigente Settore LL.PP. Comune di Nocera Inferiore;
- Arch. Antonio Fontanella Dirigente Settore T.e.A. Comune di Nocera Inferiore;
- Geom. Mirco Magliano istruttore tecnico Comune di Nocera Inferiore;

assume le funzioni di presidente l’ing. Gerardo Califano e di segretario verbalizzante il geom. Mirco Magliano.

Il presidente della commissione giudicatrice, ing. Gerardo Califano, dichiara aperta la seduta riservata per la verifica della documentazione tecnica ai fini della valutazione delle offerte tecniche inerenti i criteri di natura discrezionale comparando le migliorie proposte rispetto a quelle previste nel progetto esecutivo così come esplicitato nel disciplinare di gara.

Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **S&B Costruzioni Generali s.r.l**

Criterio A1.1

Sinteticamente le migliorie proposte dalla ditta riguardano miglioramento segnaletica con occhi di gatto e materiale termoplastico. Sono previsti attraversamenti sopraelevati, nonché illuminati, bande sonore. Pavimentazione artistica in ghiaia per marciapiedi e di tipo drenante per aree a verde. Per le rotatorie di progetto si migliora la visibilità con cordolo fluorescente LedBlok. Per quanto riguarda gli elementi aggiuntivi inerenti arredo urbano non vengono considerati nella valutazione ai sensi dell’art. 95 c. 14 bis.

Criterio A1.2

Sinteticamente le migliorie proposte riguardano impianto VDT, sistema telecontrollo impianto Led P. ill. e impianto prima pioggia.

Criterio A2

Sinteticamente le migliorie proposte riguardano la gestione della sicurezza con idonee attività inerente le procedure. Non si rilevano particolari proposte per la riduzione dei tempi di lavorazione e impatto ambientale.

Criterio A3

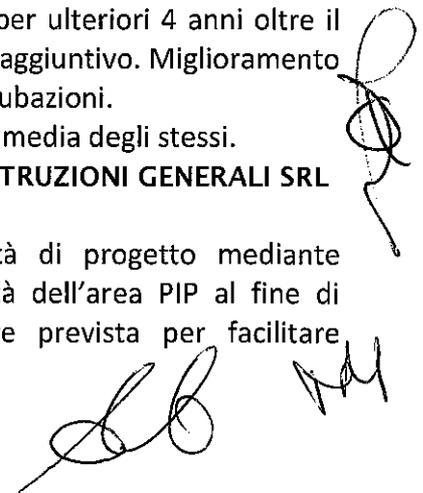
Le migliorie si riferiscono alla Manutenzione e estensione di garanzia per ulteriori 4 anni oltre il rilievo gis dei sottoservizi che non vengono valutati in quanto elemento aggiuntivo. Miglioramento tecnico e funzionale del conglomerato bituminosi e cementizio nonché tubazioni.

Si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi.

Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Criterio A1.1

Sinteticamente le migliorie proposte sono a modifica alla viabilità di progetto mediante realizzazione di n. 2 rotatorie ed una corsia separata per la viabilità dell’area PIP al fine di regolamentare la viabilità senza creare interferenze. Viene inoltre prevista per facilitare



l'accessibilità identificare le aree pip con diverse colorazioni unitamente alla segnaletica di indicazione. A miglioramento della segnaletica viene previsto marker retroreflettenti, rallentatori in bande sonore e cordoli di separazione. Segnaletica orizzontale in materiale termoplastico, cordoli reflex e pavimentazione in stampato per le rotonde ed attraversamenti pedonali luminosi. Si prevede pali nelle rotonde a sicurezza passiva e pavimentazione in masselli fotocatalitici. Per quanto riguarda gli elementi aggiuntivi non richiesti in progetto quali le pensiline, le colonnine di ricarica ed estensione di marciapiedi non vengono prese in considerazione nella valutazione ai sensi dell'art. 95 c. 14 bis.

Criterio A1.2

Sinteticamente le migliorie proposte riguardano la sostituzione del tipo di illuminazione prevista con altri di tipo artistico per uniformarsi a quella circostante oltre all'estensione dell'efficientamento dell'illuminazione con sostituzione delle lampade sap adiacente all'area pip con illuminazione a led. Quest'ultima proposta non viene valutata in quanto elemento aggiuntivo non richiesto nel progetto. Si prevede inoltre telecontrollo per la gestione pubblica illuminazione. Si prevede sistema VDT con sistema lettura targhe e sistema accesso WIFI.

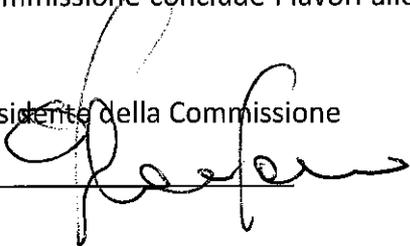
Criterio A2

Sinteticamente le migliorie proposte riguardano la gestione delle fasi lavorative in maniera tale da limitare le interferenze con l'ambiente esterno sia per gli aspetti ambientali che inerenti la sicurezza organizzando le attività in fasi e prevedendo anche lavoro notturno se necessario. Viene previsto idonea area di cantiere. Vengono gestiti i rifiuti in conformità al dl.vo 152/2006. Sono previste idonee segnalazioni.

Criterio A3

In merito non viene considerata la valutazione inerente l'assunzione degli oneri della manutenzione per i successivi 24 mesi. Vengono valutati positivamente la sostituzione del materiale di sottofondo della sede stradale, l'utilizzo di materiale bituminoso antiskid. Si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi. La Commissione conclude i lavori alle ore 14:30 e si autoconvoca per il giorno 23.10.2020 alle ore 9:00.

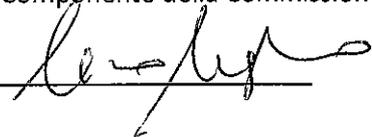
Il Presidente della Commissione



Il Componente della Commissione



Il Componente della Commissione/ Il Segretario verbalizzante



Allegato

S&B Costruzioni Generali s.r.l

Criterio A1.1

0,600	0,600	0,400	0,533
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,400	0,400	0,600	0,467
-------	-------	-------	-------

Criterio A2.1

0,400	0,400	0,400	0,400
-------	-------	-------	-------

Criterio A3.1

0,400	0,400	0,400	0,400
-------	-------	-------	-------

FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL

Criterio A1.1

0,800	0,600	0,800	0,733
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,800	0,400	0,800	0,667
-------	-------	-------	-------

Criterio A2.1

0,600	0,400	0,600	0,533
-------	-------	-------	-------

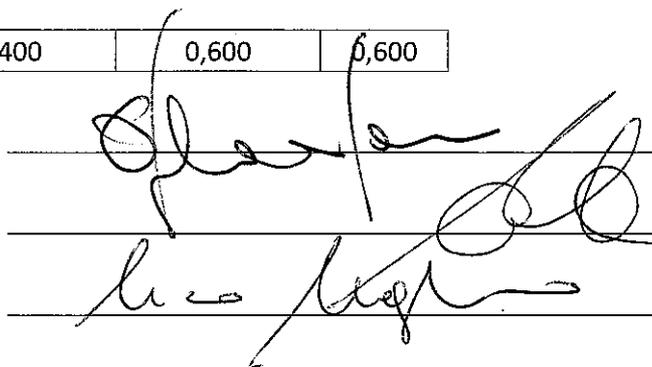
Criterio A3.1

0,800	0,400	0,600	0,600
-------	-------	-------	-------

Ing. Gerardo Califano

Arch. Antonio Fontanella

geom. Mirco Magliano



Rispondenza	coeff.
Nulla	0
Ridotta	0,2
Significativa	0,4
Sufficiente	0,6
Buona	0,8
Ottima	1

Comune Nocera Inferiore

C.F. 0221880651

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO

SEDUTA n. 4 DEL 23.10.2020

L’anno 2020 (duemilaventi) il giorno 23 del mese di ottobre alle ore 9:35, previo autoconvocazione dalla seduta precedente, nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz si riuniscono i componenti della Commissione Giudicatrice, all’uopo nominata con determina reg. gen. N. 831 del 29.04.2020, come di seguito indicati:

- Ing. Gerardo Califano Dirigente Settore LL.PP. Comune di Nocera Inferiore;
- Arch. Antonio Fontanella Dirigente Settore T.e.A. Comune di Nocera Inferiore;
- Geom. Mirco Magliano istruttore tecnico Comune di Nocera Inferiore;

assume le funzioni di presidente l’ing. Gerardo Califano e di segretario verbalizzante il geom. Mirco Magliano.

Il presidente della commissione giudicatrice, ing. Gerardo Califano, dichiara aperta la seduta riservata per la verifica della documentazione tecnica ai fini della valutazione delle offerte tecniche inerenti i criteri di natura discrezionale comparando le migliorie proposte rispetto a quelle previste nel progetto esecutivo così come esplicitato nel disciplinare di gara.

Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **ARTEMIDE**

Criterio A1.1

La ditta essenzialmente prevede per la pavimentazione stradale lo stato di collegamento in con materiale inerte riciclato, l’utilizzo di additivi attivanti e tappetino di usura in antiskid. Per la segnaletica propone marcatori stradali a led, attraversamenti pedonali luminosi a led intelligenti, segnaletica orizzontale in materiale termoplastico. Arredo urbano di qualità superiore a quella di progetto. Per quanto riguarda i marciapiedi prevede il cemento stampato al posto delle betonelle vibro compresse. Illuminazione cordolo rotatorie e cordolo sormontabile. Dissuasori elettronici velocità e bande sonore. Inoltre prevede rinverdimento rotatorie e manutenzione del verde per anni tre che non viene considerato in quanto si ritiene elemento aggiuntivo rientrante nei casi dell’art. 95 c. 14 bis.

Criterio A1.2

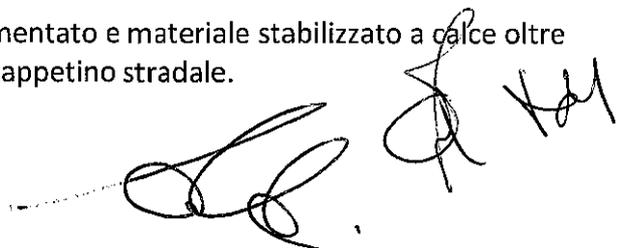
In merito prevede quali migliorie per la rete fognaria tubazione di classe superiore SN 16, pozzetti autopulenti, con sifoni. Sistemi di trattamento acque piovane e di recupero delle stesse. Per la rete idraulica tubazioni classe superiore SN25. Telecontrollo impianto pubblica illuminazione. Per i sottoservizi mappatura e tracciamento che non si tengono in considerazione in quanto elementi aggiuntivi.

Criterio A2

La proposta tiene conto dell’organizzazione di cantiere con sotto cantieri, organizzazione per evitare interferenze e mitigazione impatti del cantiere verso l’esterno in termini di sicurezza e ambientale.

Criterio A3

In merito ai materiali si prevede del riciclato, misto cementato e materiale stabilizzato a calce oltre rete consolidamento. Aumento spessori fondazione e tappetino stradale.



L'offerta prevede l'estensione della pavimentazione e segnaletica su via Petrarca per circa 400 mt ed anche su via S Pasquale vengono previsti ulteriori interventi aggiuntivi, oltre l'aumento di caditoie e pozzetti che non vengono valutati in quanto rientranti nei casi dell'art. 95 c. 14 bis.

Si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi.

Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **E.G. COSTRUZIONI S.R.L**

Criterio A1.1

In merito le proposte sono utilizzo di pavimentazione marciapiede con betonelle fotocatalitiche carrabili, cordoli e cunette prefabbricate. Segnaletica orizzontale con vernice ad elevate riflettività in quando vi sono perline di vetro. Installazione di dissuasori velocità elettronici e ulteriore aggiunta di segnaletica verticale.

Criterio A1.2

Viene previsto l'efficientamento della pubblica illuminazione con installazione di regolatori di flusso, impianto videosorveglianza e realizzazione tubazione fognature con PeAD corrugato.

Criterio A2

Si propone per migliorare la sicurezza con una organizzazione cantiere e fasi lavorativi di tipo ordinario, oltre alla disciplina del traffico con semafori a led

Criterio A3

Ai fini del miglioramento dei livelli prestazionali dell'opera la ditta prevede manutenzione per ranni tre dell'impianto illuminazione che non viene tenuto in considerazione in quanto rientrante nei casi di cui all'art. 95 c. 14 bis. Aumento spessori binder e utilizzo di tappetino antiskid oltre a chiusini ad alta resistenza ma comunque DN 400.

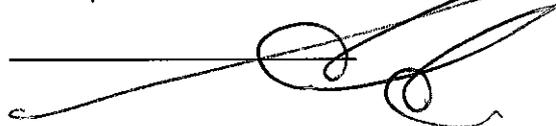
In merito alle suddette migliorie proposte ed i criteri esplicitati nel disciplinare si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi.

La Commissione conclude i lavori alle ore 14:30 e si autoconvoca per il giorno 05.11.2020 alle ore 9:00.

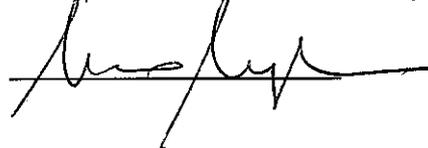
Il Presidente della Commissione



Il Componente della Commissione



Il Componente della Commissione/ Il Segretario verbalizzante



Allegato

ARTEMIDE

Criterio A1.1

0,800	1,000	0,800	0,867
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,600	0,800	0,600	0,667
-------	-------	-------	-------

Criterio A2.1

0,600	0,400	0,600	0,533
-------	-------	-------	-------

Criterio A3.1

0,800	0,400	0,400	0,533
-------	-------	-------	-------

E.G. COSTRUZIONI

Criterio A1.1

0,200	0,200	0,400	0,267
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,400	0,200	0,400	0,333
-------	-------	-------	-------

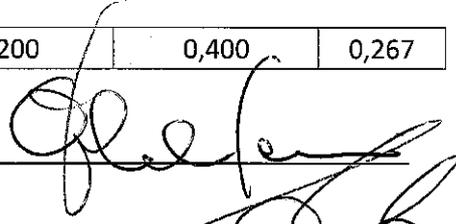
Criterio A2.1

0,400	0,400	0,600	0,467
-------	-------	-------	-------

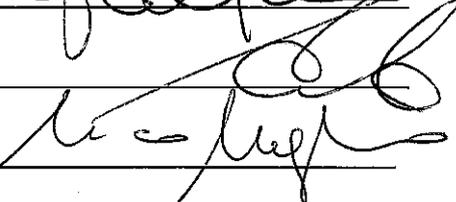
Criterio A3.1

0,200	0,200	0,400	0,267
-------	-------	-------	-------

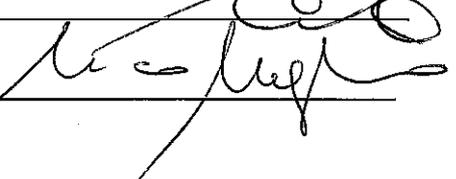
Ing. Gerardo Califano



Arch. Antonio Fontanella



geom. Mirco Magliano



Rispondenza	coeff.
Nulla	0
Ridotta	0,2
Significativa	0,4
Sufficiente	0,6
Buona	0,8
Ottima	1

Comune Nocera Inferiore

C.F. 0221880651

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO

SEDUTA n. 5 DEL 05.11.2020

L’anno 2020 (duemilaventi) il giorno 05 del mese di novembre alle ore 9,30 previo autoconvocazione dalla seduta precedente, nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz si riuniscono i componenti della Commissione Giudicatrice, all’uopo nominata con determina reg. gen. N. 831 del 29.04.2020, come di seguito indicati:

- Ing. Gerardo Califano Dirigente Settore LL.PP. Comune di Nocera Inferiore;
- Arch. Antonio Fontanella Dirigente Settore T.e.A. Comune di Nocera Inferiore;
- Geom. Mirco Magliano istruttore tecnico Comune di Nocera Inferiore;

assume le funzioni di presidente l’ing. Gerardo Califano e di segretario verbalizzante il geom. Mirco Magliano.

Il presidente della commissione giudicatrice, ing. Gerardo Califano, dichiara aperta la seduta riservata per la verifica della documentazione tecnica ai fini della valutazione delle offerte tecniche inerenti i criteri di natura discrezionale comparando le migliori proposte rispetto a quelle previste nel progetto esecutivo così come esplicitato nel disciplinare di gara. Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **CO.GE.GA. S.R.L.**

Criterio A1.1

Le proposte migliorative sono sinteticamente riportate e consistono nel miglioramento funzionale delle intersezioni e della viabilità di accesso all’area PIP mediante intersezioni con due rotatorie e realizzazione di sede stradale di via Petrarca con due correnti di traffico. Adeguamento intersezione esistente con nuova rotatoria da 31 mt. Realizzazione collegamenti pedonali ed attraversamenti pedonali intelligenti luminoso. Per la sicurezza bande sonore di rallentamento dissuasori di velocità a display e attraversamento pedonale in termoplastico ecologico.

Si prevede inoltre marker stradali, isola centrale rotatorie con cordoli tipo Reflex, masselli fotocatalitico per marciapiedi, corone sormontabili rotatorie in calcestruzzo stampato. Videosorveglianza dell’area

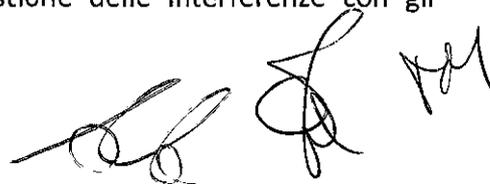
Criterio A1.2

Si prevedono dei Pozzetti sifonati con lastrina incorporata, chiusini e caditoie in materiale composito nonché utilizzo di vasche di prima pioggia per le aree di parcheggio pubblico. Si prevede altresì predisposizione di allacci fognari e idrici per i privati secondo le specifiche tecniche Gori con utilizzo di tubazione multistrato. Rete idrica con polietilene resistente alla rottura. Idranti DN 80 antincendio. Per l’impianto pubblica illuminazione si prevede Trasformazione a LED corpi esistenti - Area Industriale, ampliamento a LED impianto pubblica illuminazione - Area Industriale; Impianto fotovoltaico parcheggio

Criterio A2

Quale migliorie si propongono fasi di cantiere per minimizzare gli impatti viabilità circostante. Minori impatti ambientale con riduzione dell’impatto acustico, sulle acque, atmosfera e vegetazione prodotto dal cantiere. Gestione dei rifiuti e Gestione delle interferenze con gli insediamenti residenziali e le attività produttive esistenti

Criterio A3



Quale migliorie per aumentare i livelli prestazionali si prevedono: stabilizzazione a calce della fondazione stradale; Strato di usura e binder tipo rinforzato, geogriglie rinforzo fondazione e chiusini e griglie in materiale composito. Polietilene RC (Resistant to Track) Polietilene multistrato corazzato per allacci idrici privati.

Utilizzo lampade a led estensione garanzia per anni 2, piantumazione verde a bassa manutenzione e manutenzione ordinaria verde pubblico lungo la provinciale per un periodo anni 2 che non si tiene conto nella valutazione in quanto rientrante nei casi di cui all'art. 95 c. 14 bis.

si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi.

Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **AR.CA srl**

Criterio A1.1

La ditta prevede il rifacimento di tutta la pavimentazione stradale del comparto Pip di Casarzano e gestione delle interferenze con sottoservizi. Si prevede l'utilizzo di materiale rinforzato quale tappetino antiskid con utilizzo di materiali riciclati. Integrazione segnaletica verticale e orizzontale con marker e laminato plastico. Segnaletica verticale di tipo II. Segnali pedonali luminosi, impianti lampeggianti fotovoltaici e dissuasore velocità radar. Impianto videosorveglianza.

Criterio A1.2

Miglioramento con utilizzo di tubazioni fognature PeAd Sn 16 con miglioramento modalità di posa con utilizzo di sezioni e materiali di rinterro idonei oltre che segnalare con nastri bicolori. Miglioramento rete idrica con materiali PE 100 Rc Pn 16. Installazione multitubo per servizi aggiuntivi. Realizzazione di rete antincendio separata dalla rete idrica. Impianto pubblica illuminazione telegestito.

Criterio A2

Si propongono migliorie per fasi lavorative organizzate per ridurre impatto ambientale e aumentare la sicurezza rispetto alla circolazione e altri aspetti esterni al cantiere.

Criterio A3

Si prevede utilizzo di materiali da costruzione conforme ai CAM del Dm 11.10.2017. utilizzo di materiali che compongono pacchetto stradale migliorato. Utilizzo georete di rinforzo. Tappeto di usura SMA. Tubazioni in polietilene tipo Ecopal e ulteriori materiali di caratteristiche già riportati punti precedenti.

Si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi.

La Commissione conclude i lavori alle ore 18:30 e si autoconvoca per il giorno 20.11.2020 alle ore 14:30.

Il Presidente della Commissione



Il Componente della Commissione



Il Componente della Commissione/ Il Segretario verbalizzante



Allegato

CO.GE.GA. S.R.L.

Criterio A1.1

0,800	0,600	0,800	0,733
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,800	0,400	0,600	0,600
-------	-------	-------	-------

Criterio A2.1

0,800	0,600	0,400	0,600
-------	-------	-------	-------

Criterio A3.1

0,800	0,400	0,400	0,533
-------	-------	-------	-------

AR.CA srl

Criterio A1.1

0,600	0,400	0,600	0,533
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,600	0,400	0,600	0,533
-------	-------	-------	-------

Criterio A2.1

0,600	0,600	0,600	0,600
-------	-------	-------	-------

Criterio A3.1

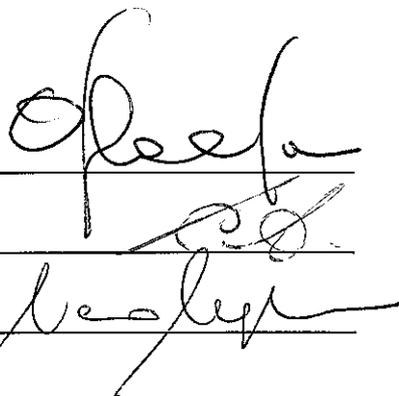
0,400	0,400	0,600	0,467
-------	-------	-------	-------

Commissione di gara

Ing. Gerardo Califano _____

Arch. Antonio Fontanella _____

geom. Mirco Magliano _____



Rispondenza		coeff.
Nulla		0
Ridotta		0,2
Significativa		0,4
Sufficiente		0,6
Buona		0,8
Ottima		1

Comune Nocera Inferiore

C.F. 0221880651

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO

SEDUTA n. 6 DEL 20.11.2020

L’anno 2020 (duemilaventi) il giorno 20 del mese di novembre alle ore 14,30 nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz, previa autoconvocazione dalla seduta precedente, nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz si riuniscono i componenti della Commissione Giudicatrice, all’uopo nominata con determina reg. gen. N. 831 del 29.04.2020, come di seguito indicati:

- Ing. Gerardo Califano Dirigente Settore LL.PP. Comune di Nocera Inferiore;
- Arch. Antonio Fontanella Dirigente Settore T.e.A. Comune di Nocera Inferiore;
- Geom. Mirco Magliano istruttore tecnico Comune di Nocera Inferiore;

assume le funzioni di presidente l’ing. Gerardo Califano e di segretario verbalizzante il geom. Mirco Magliano.

Il presidente della commissione giudicatrice, ing. Gerardo Califano, dichiara aperta la seduta riservata per la verifica della documentazione tecnica ai fini della valutazione delle offerte tecniche inerenti i criteri di natura discrezionale comparando le migliori proposte rispetto a quelle previste nel progetto esecutivo così come esplicitato nel disciplinare di gara.

Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **CIEFFE Lavori srl**

Criterio A1.1

Si prevede quali miglioramenti la rifunzionalizzazione intersezioni tra via Buscetto e tratto 5 con due mini-rotatorie; Realizzazione rotatoria tra via Petrarca e nuovo tratto di innesto. Pavimentazione in cls di tipo industriale antiscivolo. Installazione di arredo urbano smart con fotovoltaico. Attraversamenti pedonali luminosi con sensori presenza pedoni. Marker stradali e bande sonore di rallentamento. Segnaletica orizzontale in materiale spruzzato termoplastico. Tappetino di usura modificato e potenziato ed impiego geotessile per fondazione stradale. Incremento rifacimento tappetino su via Petrarca che non si valuta in quanto rientrante aggiunte art 95 c. 14 bis.

Criterio A1.2

Si prevede impianto sub irrigazione e recupero acque piovane. Caditoie autopulenti. Tubazioni fognature in ped esterno corrugato. Impianto pubblica illuminazione riprogettato con caratteristiche di migliore efficienza energetica e realizzato in classe II con sistema telecontrollo e telegestione a onde radio. Estensione con relamping illuminazione esistente e predisposizione per servizi quali fibra ottica.

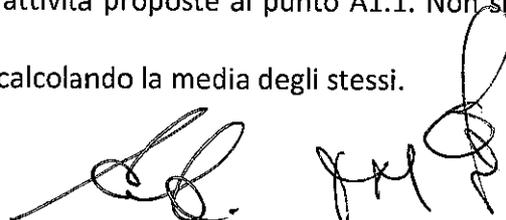
Criterio A2

La proposta fa riferimento alla gestione del cantiere e modalità operative per garantire la sicurezza operatori e terzi mediante segnaletica semaforica, localizzatore gps mezzi, individuazione percorsi alternativi. Inoltre fa riferimento alla mitigazione emissioni verso l’ambiente di rumori e polveri.

Criterio A3

Le migliori fanno riferimento ai prodotti utilizzati per le attività proposte al punto A1.1. Non si rileva la relazione specifica ma sono riportate le schede.

Si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi.



Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **LOMBARDI Srl**

Criterio A1.1

Quale migliorie si prevedono tubazione in polietilene PP SN16 con GIUNZIONE MECCANICA a doppia conchiglia in sostituzione della tubazione in PVC SN8 prevista in progetto, Impiego di pozzetti prefabbricati dotati di guarnizioni di tenuta in gomma sintetica compreso. Miglioramento dei materiali componenti la pavimentazione stradale aventi caratteristiche di tipo HARD drenante inefficace a causa della fondazione non adeguata. Utilizzo di nastro monitore di segnalazione indicante la presenza della condotta fognaria dotato di una bandina metallica rilevabile tramite metal detector. Rinforzo marciapiedi con fibre strutturali sintetiche. Sostituzione delle armature stradali a led con altri a più elevata efficienza.

Criterio A1.2

Si prevedono quali migliorie efficientamento impianto pubblica illuminazione con armature a led più efficienti e sistema di telecontrollo. Protezione anticorrosione dei pali di pubblica illuminazione con apposita guaina. Chiusini servizi in materiale composito classe D400 Carrabili, completi di dispositivi RFID, per il rilevamento e la georeferenziazione della condotta fognaria

Criterio A2

Si prevede per migliorare la sicurezza del cantiere con l'organizzazione delle aree di intervento a tratti di limitata estensione in semicarreggiata (parzialmente sede stradale), con traffico stradale regolato da impianto semaforico a senso unico alternato. Gestione ambientale del cantiere al fine di ridurre l'inquinamento acustico e l'emissione di polveri. Disponibilità ad eseguire specifiche lavorazioni in orario notturno

Criterio A3

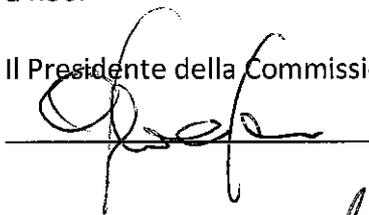
Si prevede quali migliorie funzionali l'utilizzo dei criteri ambientali minimi per l'impianto di pubblica illuminazione. Riqualficazione energetica impianti di illuminazione esistenti non considerabili in quanto rientrante nell'art. 95 c. 14 bis. Tubazione in polietilene PP SN16 con giunzione meccanica. Conglomerato bituminoso di usura antisdrucchiolo tipo hard che si ritiene non soddisfacente in quanto drenante senza considerare modifica sottofondo idoneo a tale pavimentazione. Fibre strutturali sintetiche per calcestruzzo per i marciapiedi.

Si assegnano i punteggi riportati nella scheda in allegato.

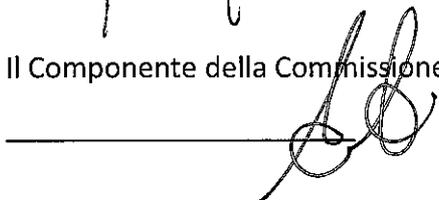
In merito alle suddette migliorie proposte ed i criteri esplicitati nel disciplinare si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi.

La Commissione conclude i lavori alle ore 18:50 e si autoconvoca per il giorno 27.11.2020 alle ore 14:30.

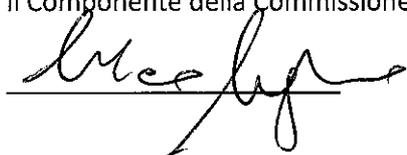
Il Presidente della Commissione



Il Componente della Commissione



Il Componente della Commissione/ Il Segretario verbalizzante



Allegato

CIEFFE Lavori srl

Criterio A1.1

0,800	0,600	0,600	0,667
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,600	0,800	0,600	0,667
-------	-------	-------	-------

Criterio A2.1

0,400	0,600	0,600	0,533
-------	-------	-------	-------

Criterio A3.1

0,600	0,600	0,400	0,533
-------	-------	-------	-------

LOMBARDI Srl

Criterio A1.1

0,400	0,200	0,600	0,400
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,200	0,200	0,400	0,267
-------	-------	-------	-------

Criterio A2.1

0,600	0,600	0,400	0,533
-------	-------	-------	-------

Criterio A3.1

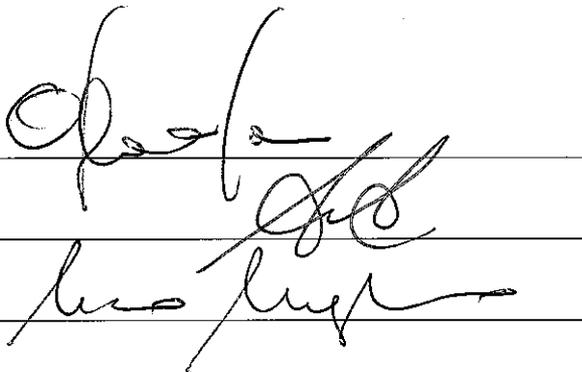
0,400	0,400	0,400	0,400
-------	-------	-------	-------

Commissione di gara

Ing. Gerardo Califano

Arch. Antonio Fontanella

geom. Mirco Magliano



Rispondenza	coeff.
Nulla	0
Ridotta	0,2
Significativa	0,4
Sufficiente	0,6
Buona	0,8
Ottima	1

Comune Nocera Inferiore

C.F. 0221880651

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO

SEDUTA n. 7 DEL 27.11.2020

L’anno 2020 (duemilaventi) il giorno 27 del mese di novembre alle ore 14,40 nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz, previo autoconvocazione dalla seduta precedente, nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz si riuniscono i componenti della Commissione Giudicatrice, all’uopo nominata con determina reg. gen. N. 831 del 29.04.2020, come di seguito indicati:

- Ing. Gerardo Califano Dirigente Settore LL.PP. Comune di Nocera Inferiore;
- Arch. Antonio Fontanella Dirigente Settore T.e.A. Comune di Nocera Inferiore;
- Geom. Mirco Magliano istruttore tecnico Comune di Nocera Inferiore;

assume le funzioni di presidente l’ing. Gerardo Califano e di segretario verbalizzante il geom. Mirco Magliano.

Il presidente della commissione giudicatrice, ing. Gerardo Califano, dichiara aperta la seduta riservata per la verifica della documentazione tecnica ai fini della valutazione delle offerte tecniche inerenti i criteri di natura discrezionale comparando le migliorie proposte rispetto a quelle previste nel progetto esecutivo così come esplicitato nel disciplinare di gara.

Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **EUROSAF Srl**

Criterio A1.1

Le migliorie proposte fanno riferimento all’aumento del manto di usura tappeto e impiego materiale antiskid. Utilizzo di malta premiscelata mapei per marciapiedi. Installazione di bande sonore per sicurezza stradale per rallentamenti segnaletica carreggiate con marker luminosi. Pavimentazione drenante area parcheggio. Realizzazione impianto videosorveglianza in smart city con sistema letture targhe.

Criterio A1.2

La ditta propone la realizzazione della rete fognaria con tubazione in PeAD SN 16 e pozzetti autopulenti nonché sistema di rilevazione perdite SIMPLE. Per l’impianto pubblica illuminazione prevede corpi illuminanti adattivi con sistema controllo flusso luminoso. Inoltre sistema videosorveglianza in smart city.

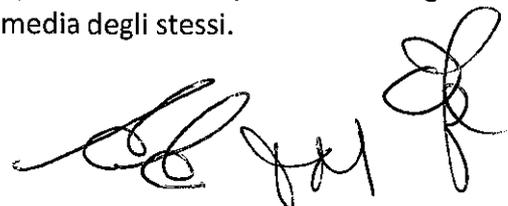
Criterio A2

Per gli aspetti inerenti il criterio inerente la sicurezza in fase di esecuzione la ditta propone individuazione con georadar dei sottoservizi e utilizzo malta specifica per marciapiedi che si ritengono non confacenti gli aspetti richiesti. In merito alle migliorie per l’impatto ambientale prevede barriere per contenimento pressione sonora, insonorizzazione macchine, bagnatura aree per contenimento polveri. Per quanto riguarda la sicurezza dei lavoratori specifiche procedure.

Criterio A3

In merito al suddetto criterio per ottimizzare la manutenibilità riporta come migliorie i prodotti proposti per le tubazioni fognarie e l’impiego di pozzetti autopulenti nonché il sistema ricerca perdite. Aumento spessore del tappetino di usura da 3 a 4 cm con utilizzo antiskid.

In merito alle suddette migliorie proposte ed i criteri esplicitati nel disciplinare si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi.



Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **F.C. GROUP SRL**

Criterio A1.1

La ditta propone quali migliorie

Strato antiradice sottofondazione stradale, Cordoni in c.a.v. con catarinfrangente, Pavimentazione marciapiedi con masselli fotocatalitici, Segnaletica orizzontale rinfrangente, Sistema di illuminazione intelligente attraversamenti pedonali, Segnaletica verticale a LED e Dossi artificiali.

Predisposizione cavidotti per futuri cablaggi. Scivoli marciapiedi per utenti disabili e Segnaletica verticale per ipovedenti. Sistema di videosorveglianza e telecontrollo del traffico

Sottofondo in perlite per nuove rotatorie di progetto con illuminazione a led. Realizzazione pista ciclabile. Torri faro per rotatorie di progetto

Criterio A1.2

Per tale criterio la ditta propone Marker stradali autoalimentati, armatura stradale a LED ad alta efficienza con sistema di telecontrollo e telegestione della pubblica illuminazione. Trattamento protettivo pozzetti fognari esistenti Rete protettiva estrusa in HPDE per condotte Sistema di telecontrollo rete idrica e rete fognaria

Criterio A2

La ditta propone l'organizzazione del cantiere per sub cantieri interconnessi tra loro e che fanno capo ad un cantiere base. Si prevede un piano di comunicazione dei lavori. Sistemi di controllo in remoto de cantiere e videosorveglianza.

Criterio A3

Si prevede una geo griglia di rinforzo nella sottofondazione stradale che viene realizzata con misto granulare stabilizzato. Sostituzione binder e strato di usura con bitume modificato con polverino di gomma e riutilizzo del materiale della fresatura riciclato per i suddetti prodotti. Tubazione in polipropilene alto modulo. Sistema di recupero acque piovane.

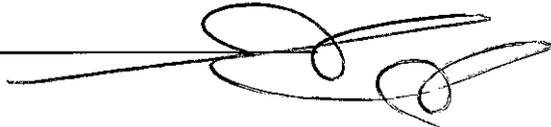
In merito alle suddette migliorie proposte ed i criteri esplicitati nel disciplinare si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi.

La Commissione conclude i lavori alle ore 14:30 e si autoconvoca per il giorno 07.12.2020 alle ore 15:00.

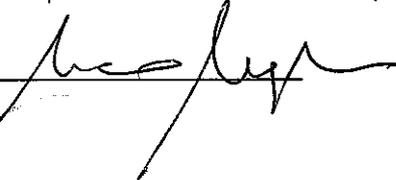
Il Presidente della Commissione



Il Componente della Commissione



Il Componente della Commissione/ Il Segretario verbalizzante



Allegato

EUROSAF Srl

Criterio A1.1

0,200	0,200	0,200	0,200
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,200	0,200	0,600	0,333
-------	-------	-------	-------

Criterio A2.1

0,400	0,400	0,400	0,400
-------	-------	-------	-------

Criterio A3.1

0,200	0,200	0,400	0,267
-------	-------	-------	-------

F.C. GROUP SRL

Criterio A1.1

0,800	1,000	0,600	0,800
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,600	0,200	0,600	0,467
-------	-------	-------	-------

Criterio A2.1

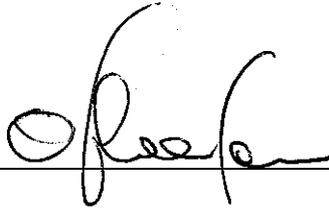
0,400	0,200	0,400	0,333
-------	-------	-------	-------

Criterio A3.1

0,800	1,000	0,400	0,733
-------	-------	-------	-------

Commissione di gara

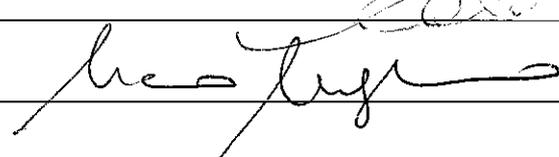
Ing. Gerardo Califano



Arch. Antonio Fontanella



geom. Mirco Magliano



Rispondenza		coeff.
Nulla		0
Ridotta		0,2
Significativa		0,4
Sufficiente		0,6
Buona		0,8
Ottima		1

Comune Nocera Inferiore

C.F. 0221880651

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO

SEDUTA n. 8 DEL 07.12.2020

L’anno 2020 (duemilaventi) il giorno 07 del mese di dicembre alle ore 15,30 nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz, previa autoconvocazione dalla seduta precedente, nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz si riuniscono i componenti della Commissione Giudicatrice, all’uopo nominata con determina reg. gen. N. 831 del 29.04.2020, come di seguito indicati:

- Ing. Gerardo Califano Dirigente Settore LL.PP. Comune di Nocera Inferiore;
- Arch. Antonio Fontanella Dirigente Settore T.e.A. Comune di Nocera Inferiore;
- Geom. Mirco Magliano istruttore tecnico Comune di Nocera Inferiore;

assume le funzioni di presidente l’ing. Gerardo Califano e di segretario verbalizzante il geom. Mirco Magliano.

Il presidente della commissione giudicatrice, ing. Gerardo Califano, dichiara aperta la seduta riservata per la verifica della documentazione tecnica ai fini della valutazione delle offerte tecniche inerenti i criteri di natura discrezionale comparando le migliorie proposte rispetto a quelle previste nel progetto esecutivo così come esplicitato nel disciplinare di gara.

Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **RESEARCH Consorzio Stabile**

Criterio A1.1

L’operatore economico propone quali migliorie la riconfigurazione della viabilità in particolare la realizzazione di un Isola spartitraffico centrale su Via Petrarca + Rotatoria Sud (per ingresso all’area PIP) + isola spartitraffico (per uscita dall’area PIP). Inoltre si prevede la riconfigurazione della rotatoria a sud ed a nord di via Petrarca. Si prevede inoltre segnaletica verticale rotatorie in fibra CG10 nonché segnaletica illuminata a led e cordoli perimetrali rotatoria rifrangenti. Si prevedono attraversamenti pedonali a raso ad alta visibilità. Bande sonore quali dissuasori di velocità e dissuasori elettronici di velocità fotovoltaici. Per la sede stradale si prevede rete di rinforzo fondazione e tappetino basaltico. Estensione trattamento sede stradale che non si valuta in quanto rientrante nelle aggiunte di cui all’art. 95 c. 14 bis. Trattamento fotocatalitico marciapiedi e impianto videosorveglianza. Impianto di sollevamento fognatura.

Criterio A1.2

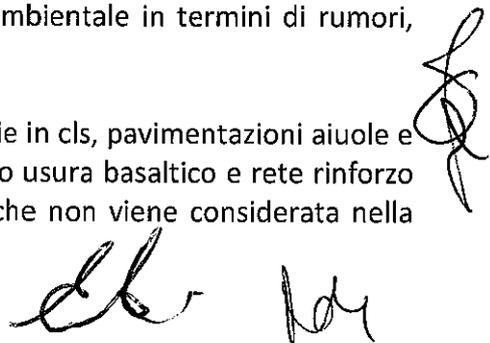
Viene proposto l’utilizzo di tubazione PE100 tipo RC resistente alle rotture rispetto alla tubazione PE100 di progetto e tubazione con sistema di giunzione inamovibile. Per la pubblica illuminazione si prevede apparecchio multifunzione di controllo nei quadri elettrici oltre a sistema di telecontrollo. Cavi elettrici sovradimensionati. Inoltre sono previste colonnine elettriche ricarica e pensiline fotovoltaiche che non si valutano perché aggiunte art 95 c. 14 bis. Aggiunta di vasca disoleatore oltre che gruppo di sollevamento.

Criterio A2

Per la gestione del cantiere si prevede piano di organizzazione generale commessa organizzazione più sub-cantiere, piano delle comunicazioni, riduzione impatto ambientale in termini di rumori, polveri. Procedure standard di sicurezza lavorazioni.

Criterio A3

Quali migliorie inerenti la durabilità intervento si prevede rotatorie in cls, pavimentazioni aiuole e rotatorie in granuresina materiale ecologica e drenante. Tappetino usura basaltico e rete rinforzo sottofondazione. Si prevede estensione garanzia manutenzione che non viene considerata nella



valutazione. Interventi di efficientamento illuminazione e telecontrollo. Miglioramento materiali costituente tubazioni.

In merito alle suddette migliorie proposte ed i criteri esplicitati nel disciplinare si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi.

Si procede alla valutazione della documentazione della ditta **VANGONE Srl**

Criterio A1.1

L'impresa prevede le seguenti migliorie: segnaletica verticale con pannelli con illuminazione a led; segnaletica orizzontale vernice bicomponente a spessore con post spruzzatura di microsferi in vetro sul 100% della segnaletica orizzontale realizzata; attraversamenti pedonali con asfalto stampato e trattamento con resine in polimeri di cemento; percorsi tattili in prossimità degli attraversamenti pedonali; Installazione di specchi parabolici per aumentare la sicurezza stradale; incremento di marker catarifrangenti in vetro. Si prevedono bande sonore in prossimità degli attraversamenti pedonali, per i marciapiedi si utilizzerà una pavimentazione costituita da masselli autobloccanti dello spessore di 6 cm; per i parcheggi si utilizzeranno grigliati di calcestruzzo vibrocompreso tipo massello autobloccante. Potenziamento verde e arredo urbano.

Criterio A1.2

La ditta prevede le seguenti migliorie: sottoservizi, sarà realizzato un cavidotto supplementare a doppia tubazione per predisposizioni future; impianto fognario si utilizzerà condotta con tubo strutturato costituito da polietilene ad alta densità come lo stesso sarà previsto epr i pozzetti. smaltimento delle acque meteoriche, si realizzerà ai lati della sede stradale un sistema continuo di cunette o zanelle in cls e caditoie in ghisa. Per migliorare la durabilità dei lavori impiantistici e stradali i rinterri saranno eseguiti in parte con malta fluida alleggerita (fillcrete) con nastro segnalatore. In corrispondenza degli attraversamenti pedonali si prevede l'installazione di un Sistema di segnalazione ed illuminazione interattivo (smart).

Criterio A2

Per gli aspetti legati alla gestione cantieri si prevede prioritariamente gli aspetti relativi ai rischi e interferenze limitando l'invasività e minimizzare il rischio. Mitigazione impatto verso l'ambiente inerente le polveri rumori ed interferenze.

Criterio A3

Quali materiali per aumentare la durabilità dell'intervento vengono elencati quelli previsti nel punto A.1.1

Si assegnano i punteggi riportati nella scheda in allegato. In aggiunta viene offerta una manutenzione di 2 anni per la straordinaria ed un anno per l'ordinaria che non vengono tenute in considerazione trattandosi di elementi aggiuntivi di cui all'art. 95 c. 14 bis.

In merito alle suddette migliorie proposte ed i criteri esplicitati nel disciplinare si assegnano i coefficienti riportati nella scheda in allegato calcolando la media degli stessi. La Commissione conclude i lavori alle ore 19:00 e si autoconvoca per il giorno 16 dicembre alle ore 15.00

Il Presidente della Commissione



Il Componente della Commissione



Il Componente della Commissione/ Il Segretario verbalizzante



Allegato

RESEARCH Consorzio Stabile

Criterio A1.1

0,800	0,400	0,600	0,600
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,800	0,400	0,600	0,600
-------	-------	-------	-------

Criterio A2.1

0,800	0,600	0,600	0,667
-------	-------	-------	-------

Criterio A3.1

0,800	0,600	0,600	0,667
-------	-------	-------	-------

VANGONE Srl

Criterio A1.1

0,600	0,800	0,600	0,667
-------	-------	-------	-------

Criterio A1.2

0,600	0,400	0,400	0,467
-------	-------	-------	-------

Criterio A2.1

0,600	0,600	0,600	0,600
-------	-------	-------	-------

Criterio A3.1

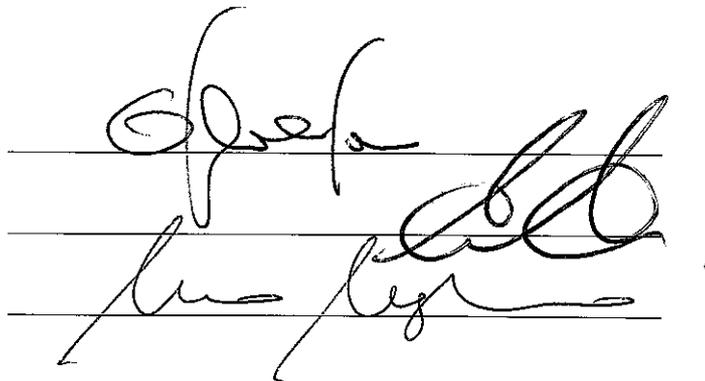
0,600	0,600	0,400	0,533
-------	-------	-------	-------

Commissione di gara

Ing. Gerardo Califano

Arch. Antonio Fontanella

geom. Mirco Magliano



Rispondenza		coeff.
Nulla		0
Ridotta		0,2
Significativa		0,4
Sufficiente		0,6
Buona		0,8
Ottima		1

Comune Nocera Inferiore

C.F. 0221880651

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO

SEDUTA n. 9 DEL 16.12.2020

L’anno 2020 (duemilaventi) il giorno 16 del mese di dicembre alle ore 15,30 nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz, previa autoconvocazione dalla seduta precedente, nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz si riuniscono i componenti della Commissione Giudicatrice, all’uopo nominata con determina reg. gen. N. 831 del 29.04.2020, come di seguito indicati:

- Ing. Gerardo Califano Dirigente Settore LL.PP. Comune di Nocera Inferiore;
- Arch. Antonio Fontanella Dirigente Settore T.e.A. Comune di Nocera Inferiore;
- Geom. Mirco Magliano istruttore tecnico Comune di Nocera Inferiore;

assume le funzioni di presidente l’ing. Gerardo Califano e di segretario verbalizzante il geom. Mirco Magliano.

Il presidente della commissione giudicatrice, ing. Gerardo Califano, dichiara aperta la seduta riservata per la verifica della documentazione tecnica ai fini della valutazione delle offerte tecniche inerenti i criteri di natura discrezionale comparando le migliorie proposte rispetto a quelle previste nel progetto esecutivo così come esplicitato nel disciplinare di gara.

Nella seduta odierna, utilizzando i coefficienti assegnati durante la valutazione dell’offerta tecnica riportati nei precedenti verbali, si assegnano i relativi punteggi utilizzando le formule indicate nel disciplinare.

Criterio A1.1

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO						
QUALITÀ TECNICA E FUNZIONALE DELLA SOLUZIONE MIGLIORATIVA PROPOSTA criterio 1 (punti 50)						
1.1 Interventi miglioramento e potenziamento funzionale riguardante la viabilità, soluzioni progettuali innovative etc - 25 punti						
N.	Operatore Economico	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	Punteggio
1	L.G.P. Costruzioni SRL	0,800	1,000	0,800	0,867	21,667
2	Gruppo Petrillo Sas	0,800	0,600	0,800	0,733	18,333
3	S&B Costruzioni Generali	0,600	0,600	0,400	0,533	13,333
4	FELCO Costruzioni Generali	0,800	0,600	0,800	0,733	18,333
5	ARTEMIDE	0,800	1,000	0,800	0,867	21,667
6	E.G. Costruzione	0,200	0,200	0,400	0,267	6,667
7	CO.GE.CA SRL	0,800	0,600	0,800	0,733	18,333
8	AR.CA srl	0,600	0,400	0,600	0,533	13,333
9	Cieffe Lavori srl	0,800	0,600	0,600	0,667	16,667
10	Lombardi Srl	0,400	0,200	0,600	0,400	10,000
11	EUROSAF Srl	0,200	0,200	0,200	0,200	5,000

12	F.C. Group srl	0,800	1,000	0,600	0,800	20,000
13	Research Consorzio Stabile	0,800	0,400	0,600	0,600	15,000
14	Vangone	0,600	0,800	0,600	0,667	16,667

Criterio A1.2

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO

QUALITA’ TECNICA E FUNZIONALE DELLA SOLUZIONE MIGLIORATIVA PROPOSTA criterio 1 (punti 50)

1.2 Interventi miglioramento e potenziamento funzionale riguardante gli impianti tecnologici rete - punti 25

N.	Operatore Economico	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	Punteggio
1	L.G.P. Costruzioni SRL	0,800	1,000	0,800	0,867	21,667
2	Gruppo Petrillo Sas	0,600	0,600	0,800	0,667	16,667
3	S&B Costruzioni Generali	0,400	0,400	0,600	0,467	11,667
4	FELCO Costruzioni Generali	0,800	0,400	0,800	0,667	16,667
5	ARTEMIDE	0,600	0,800	0,600	0,667	16,667
6	E.G. Costruzione	0,400	0,200	0,400	0,333	8,333
7	CO.GE.CA SRL	0,800	0,400	0,600	0,600	15,000
8	AR.CA srl	0,600	0,400	0,600	0,533	13,333
9	Cieffe Lavori srl	0,600	0,800	0,600	0,667	16,667
10	Lombardi Srl	0,200	0,200	0,400	0,267	6,667
11	EUROSAF Srl	0,200	0,200	0,600	0,333	8,333
12	F.C. Group srl	0,600	0,200	0,600	0,467	11,667
13	Research Consorzio Stabile	0,800	0,400	0,600	0,600	15,000
14	Vangone	0,600	0,400	0,400	0,467	11,667

Criterio A2.1

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO

ORGANIZZAZIONE E SICUREZZA CANTIERE - criterio 2 (punti 10)

2.1 - Interventi migliorativi integrativi inerenti la sicurezza dell'area, accesso cantiere e fase di esecuzione

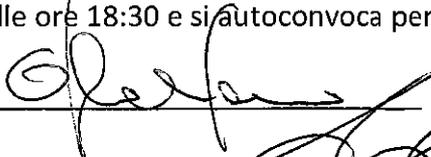
N.	Operatore Economico	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	Punteggio
1	L.G.P. Costruzioni SRL	0,800	0,800	0,600	0,733	7,333
2	Gruppo Petrillo Sas	0,600	0,400	0,600	0,533	5,333
3	S&B Costruzioni Generali	0,400	0,400	0,400	0,400	4,000
4	FELCO Costruzioni Generali	0,600	0,400	0,600	0,533	5,333
5	ARTEMIDE	0,600	0,400	0,600	0,533	5,333
6	E.G. Costruzione	0,400	0,400	0,600	0,467	4,667

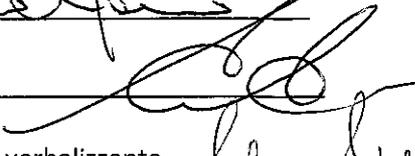
7	CO.GE.CA SRL	0,800	0,600	0,400	0,600	6,000
8	AR.CA srl	0,600	0,600	0,600	0,600	6,000
9	Cieffe Lavori srl	0,400	0,600	0,600	0,533	5,333
10	Lombardi Srl	0,600	0,600	0,400	0,533	5,333
11	EUROSAF Srl	0,400	0,400	0,400	0,400	4,000
12	F.C. Group srl	0,400	0,200	0,400	0,333	3,333
13	Research Consorzio Stabile	0,800	0,600	0,600	0,667	6,667
14	Vangone	0,600	0,600	0,600	0,600	6,000

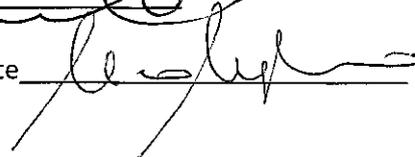
Criterio A3.1

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO						
COSTO UTILIZZO E MANUTENZIONE - criterio 3 (punti 15)						
3.1 Utilizzo di materiali e tecnologie per minor grado di usura e durabilità intervento diminuzione costi manutenzione e rispetto ambientale						
N.	Operatore Economico	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	Punteggio
1	L.G.P. Costruzioni SRL	0,800	1,000	0,800	0,867	13,000
2	Gruppo Petrillo Sas	0,600	0,400	0,600	0,533	8,000
3	S&B Costruzioni Generali	0,400	0,400	0,400	0,400	6,000
4	FELCO Costruzioni Generali	0,800	0,400	0,600	0,600	9,000
5	ARTEMIDE	0,800	0,400	0,400	0,533	8,000
6	E.G. Costruzione	0,200	0,200	0,400	0,267	4,000
7	CO.GE.CA SRL	0,800	0,400	0,400	0,533	8,000
8	AR.CA srl	0,400	0,400	0,600	0,467	7,000
9	Cieffe Lavori srl	0,600	0,600	0,400	0,533	8,000
10	Lombardi Srl	0,400	0,400	0,400	0,400	6,000
11	EUROSAF Srl	0,200	0,200	0,400	0,267	4,000
12	F.C. Group srl	0,800	1,000	0,400	0,733	11,000
13	Research Consorzio Stabile	0,800	0,600	0,600	0,667	10,000
14	Vangone	0,600	0,600	0,400	0,533	8,000

La Commissione conclude i lavori alle ore 18:30 e si autoconvoca per il giorno 31 dicembre alle ore 10.00.

Il Presidente della Commissione 

Il Componente della Commissione 

Il Componente della Commissione/ Il Segretario verbalizzante 

Comune Nocera Inferiore

C.F. 0221880651

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO

SEDUTA n. 10 DEL 31.12.2020

L’anno 2020 (duemilaventi) il giorno 31 del mese di dicembre alle ore 10,30 nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz, previa autoconvocazione dalla seduta precedente, nei locali del Comune di Nocera Inferiore piazza Diaz si riuniscono i componenti della Commissione Giudicatrice, all’uopo nominata con determina reg. gen. N. 831 del 29.04.2020, come di seguito indicati:

- Ing. Gerardo Califano Dirigente Settore LL.PP. Comune di Nocera Inferiore;
- Arch. Antonio Fontanella Dirigente Settore T.e.A. Comune di Nocera Inferiore;
- Geom. Mirco Magliano istruttore tecnico Comune di Nocera Inferiore;

assume le funzioni di presidente l’ing. Gerardo Califano e di segretario verbalizzante il geom. Mirco Magliano.

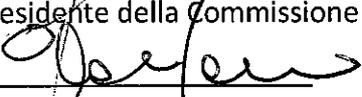
Il presidente della commissione giudicatrice, ing. Gerardo Califano, dichiara aperta la seduta riservata per la verifica della documentazione tecnica ai fini della valutazione delle offerte tecniche inerenti i criteri di natura discrezionale comparando le migliori proposte rispetto a quelle previste nel progetto esecutivo così come esplicitato nel disciplinare di gara.

Nella seduta odierna, utilizzando i punteggi assegnati per ogni criterio verranno attribuiti, in conformità a quanto previsto nel disciplinare di gara al punto 17.4, i punteggi complessivi per ogni singolo concorrente così come riportati nella tabella seguente.

APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INFRASTRUTTURALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL (P.I.P.) LOCALITÀ CASARZANO							
VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA							
criteri							
N.	Operatore Economico	A1.1	A1.2	A2.1	A3.1	B	Punteggio Totale Off. Tecnica
1	L.G.P. Costruzioni SRL	21,667	21,667	7,333	13,000	5,000	68,667
2	Gruppo Petrillo Sas	18,333	16,667	5,333	8,000	5,000	53,333
3	S&B Costruzioni Generali	13,333	11,667	4,000	6,000	3,000	38,000
4	FELCO Costruzioni Generali	18,333	16,667	5,333	9,000	5,000	54,333
5	ARTEMIDE	21,667	16,667	5,333	8,000	2,000	53,667
6	E.G. Costruzione	6,667	8,333	4,667	4,000	0,000	23,667
7	CO.GE.CA SRL	18,333	15,000	6,000	8,000	5,000	52,333
8	AR.CA srl	13,333	13,333	6,000	7,000	2,000	41,667
9	Cieffe Lavori srl	16,667	16,667	5,333	8,000	2,000	48,667
10	Lombardi Srl	10,000	6,667	5,333	6,000	5,000	33,000
11	EUROSAF Srl	5,000	8,333	4,000	4,000	1,000	22,333
12	F.C. Group srl	20,000	11,667	3,333	11,000	2,000	48,000
13	Research Consorzio Stabile	15,000	15,000	6,667	10,000	5,000	51,667
14	Vangone	16,667	11,667	6,000	8,000	0,000	42,333

La Commissione conclude i lavori alle ore 12:30 e si autoconvoca per il giorno 08 Gennaio 2021 alle ore 16:00 per comunicare i punteggi attraverso la piattaforma elettronica e procedere all'apertura dell'offerta economica in seduta pubblica telematica.

Il Presidente della Commissione



Il Componente della Commissione



Il Componente della Commissione/ Il Segretario verbalizzante

